

CASA AL MARE NELLA PINETA DI ARENZANO

La soluzione planivolumetrica adottata è stata vincolata da un piano di comparto che prevedeva un preciso limite oltre che di cubatura anche di altezza assoluta rispetto alla quota reale del terreno al fine di evitare servitù ed impedimenti di visuali tra un lotto e l'altro.

La casa è organizzata su un solo piano ed articolata attorno ad un grande soggiorno aperto su un portico. Il soggiorno, al centro dell'edificio, è l'unico locale a copertura piana. Tutti gli altri sono a copertura inclinata, onde poter mantenere i vincoli di quota stabilita dal piano.

Si è ritenuto opportuno, per tenere la casa su un piano solo, rendere godibile la copertura sistemando la zona piana sovrastante al soggiorno a giardino. Qui infatti la copertura è a vasca impermeabilizzata e contiene circa 60 cm. di terra da coltivo, così da consentire la creazione di un vero e proprio giardino pensile che gode una vista eccezionale sul paesaggio circostante.

Da qui è nata l'opportunità di creare una comoda rampa di accesso che, dal portico antistante il soggiorno, raggiunge con una pendenza molto dolce la quota di copertura.

E' così agevole raggiungere il giardino pensile che diviene parte reale ed integrante degli spazi di soggiorno della casa. Tale giardino è anche raggiungibile attraverso una breve scala dalla zona dei servizi.

MATERIALI:

Tetto in ardesia

Intonaco esterno - Intonaco bianco e frattazzo grezzo

Pavimenti in grès bruno

Serramenti in pitch pine verniciato bianco

Rivestimenti in piastrelle bianche